

МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.08.2022

№ 2635

Об изъятии земельного участка в Октябрьском районе для муниципальных нужд

В целях планируемого размещения объекта местного значения – автомобильной дороги в Октябрьском районе, в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, на основании постановлений мэрии города Новосибирска от 29.12.2017 № 5846 «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной улицами Ипподромской, Фрунзе, Доватора, Бориса Богаткова, Кирова, Восход, створом Октябрьского моста, береговой линией реки Оби, в Дзержинском, Октябрьском и Центральном районах», от 27.04.2020 № 1379 «О проекте межевания территории, предусматривающем размещение линейного объекта транспортной инфраструктуры местного значения – автомобильной дороги общего пользования по ул. Михаила Кулагина в Октябрьском и Центральном районах», от 14.04.2021 № 1224 «О проекте планировки и проекте межевания территории, ограниченной ул. Фрунзе, ул. Кошурникова, ул. Бориса Богаткова, ул. Красина, ул. Михаила Кулагина и ул. Ипподромской, в Дзержинском, Октябрьском и Центральном районах», решения комиссии по вопросам земельных отношений и застройки земельных участков на территории г. Новосибирска (протокол от 26.05.2022 № 488, подпункт 10.5), руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять земельный участок, относящийся к землям населенных пунктов, с кадастровым номером 54:35:071035:34 площадью 1224,0 кв. м с местоположением: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, ориентир – индивидуальный жилой дом, адрес ориентира: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Кирпичная Горка, 16а (далее – земельный участок), для муниципальных нужд.

2. В связи с изъятием для муниципальных нужд земельного участка изъять для муниципальных нужд у собственника объект недвижимого имущества – жилой дом с кадастровым номером 54:35:071035:73 с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Кирпичная Горка, 16а (далее – объект).

3. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска:

3.1. В течение 10 дней со дня принятия постановления:
разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

направить копию постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

направить копию постановления письмом с уведомлением о вручении собственнику земельного участка и объекта.

3.2. Организовать проведение оценки рыночной стоимости изымаемого земельного участка и объекта, а также подлежащих возмещению убытков, в порядке, установленном законодательством.

3.3. Обеспечить заключение соглашения об изъятии земельного участка и объекта для муниципальных нужд в соответствии с законодательством либо предъявление искового заявления в случае принудительного изъятия.

4. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение 10 дней со дня принятия постановления обеспечить его опубликование.

5. Настоящее постановление действует в течение трех лет.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Исполняющий обязанности
мэра города Новосибирска

Б. В. Буреев